



## MAA- JA RUUMIAMET

Transpordiamet

Teie 19.11.2025 nr 8-1/25-072/19656-1

Meie 21.11.2025 nr 6-3/25/6854-5

**Riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee km 34,5–36,1 Tuulna–Kloogaranna jalgratta- ja jalgteed ning riigitee 11196 Klooga jaama tee ristmiku ja riigitee 11390 Tallinna–Rannamõisa–Kloogaranna tee ristmiku eskiislahenduse tutvustus**

Teavitatakse 19.11.2025 kirjaga nr 8-1/25-072/19656-1 Maa- ja Ruumiametit, et valminud on riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee km 34,5–36,1 Tuulna–Kloogaranna jalgratta- ja jalgteed ning riigitee 11196 Klooga jaama tee ristmiku ja riigitee 11390 Tallinna–Rannamõisa–Kloogaranna tee ristmiku projekti eskiislahendus (Roadplan OÜ töö nr 11092-25), mille tutvustus toimub 27.11.2025 kell 18.00 Lääne-Harju Vallavalitsuses. Maa- ja Ruumiameti tutvustuse kirjale lisatud eskiislahenduse asendiplaanidega ja märgib järgmist.

Projektalas asub Kurereha kinnisasi (katastritunnus 29501:001:0531, maatulundusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Maa- ja Ruumiamet nõustus 28.04.2025 kirjaga nr 6-3/25/6854-2 riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee km 34,75–36,15 Tuulna–Kloogaranna jalgratta- ja jalgteed ning riigitee 11196 Klooga jaama tee ristmiku ehitusprojekti koostamiseks projekteerimistingimuste andmisega ja märkis, et kui osutub vajalikuks täiendava teemaa omandamine Kurereha kinnisasjast, palume projektile lisada vastav krundijaotuskava. Projekteeerimistingimused ehitusprojekti koostamiseks on antud Transpordiameti 19.06.2025 korraldusega nr 1.1-3/25/432.

Edastatud eskiislahenduse kohaselt ulatub Kurereha kinnisasja idanurgale, metsamaa kõlvikule, vähesel määral projekteeritud jalg- ja jalgrattateed ning on märgitud Kõviste bussipeatuse liiklusemärgi asukoht ja raadamise ala (mets ja võsa). Nimetatud objektide rajamise jaoks vajaliku ärälõike suurust ei ole eskiisis täpsustatud.

Maa- ja Ruumiamet nõustub projekti eskiisjoonise lahendusega Kurereha kinnisasja puudutavas osas. Juhul, kui kavandatakse ärälõiget Kurereha kinnisasjast, palume projektile lisada vastav krundijaotuskava. Palume arvestada, et Maa- ja Ruumiameti volitusel olevale kinnisasjale kavandatud kergliiklusteed ja rajatise on võimalik rajada alles pärast seda, kui ehitamiseks vajalik ala on jagatud ning riigivarasades sätetatud korras üle antud või seatud maakasutusõigus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mai Lind

juhataja

Riigimaa strateegia osakond

Karmen Villemson

5559 1161 karmen.villemson@maaruum.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee

Registrikood 70003098